



Aika 17.03.2026, klo 17:30

Paikka Kuntala, yläkerran neuvotteluhuone / Teams

Käsiteltävät asiat

§ 22 Laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 23 Pöytäkirjan tarkastus

§ 24 Tiedoksisaantiasiat

§ 25 Tilinpäätös 2025 Tekninen toimi

§ 26 Tekninen toimi käyttötalouden ja investointien seuranta 2/2026

§ 27 Teknisen johtajan sijaiset

§ 28 Leimikon myyminen 2026

§ 29 Laiturin vuokra Päijänteen vesitaksi



Osallistujat

Simo Gran, puheenjohtaja
Silja Savola, 1. varapuheenjohtaja
Pia Mustisto, sihteeri
Veera Korelin
Marko Pastila
Juha Salonen
Pentti Suihkonen
Ritva Syrjänen
Janne Luukko
Juha Rehula, Kunnanjohtaja
Heikki Toivonen, Kunnanhallituksen puheenjohtaja
Harri Hirvonen
Jouni Turunen



§ 22

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen puheenjohtajan tehtäviin kuuluu selvittää, ovatko kokouksen pitämisen lailliset edellytykset olemassa. Jotta kokous olisi päätösvaltainen, riittävän määrän toimielimen jäseniä on oltava läsnä. Valtuuston kokouksessa pitää olla läsnä vähintään 2/3 valtuutetuista ja kunnan muun toimielimen kokouksessa enemmän kuin puolet jäsenistä (kuntalain 103 §). Jollei näin ole, kokousta ei voida lainkaan pitää.

Puheenjohtajan on myös todettava läsnäolevat ja onko heillä läsnäolo-oikeus. Toimielimen kokouksessa päätöksentekoon ottavat osaa vain toimielimen jäsenet. Hallintosäännössä voidaan määrätä muiden kuin toimielimen jäsenten läsnäolosta ja puheoikeudesta toimielimen kokouksissa. Määräykset koskevat lähinnä toimielimeen kuulumattomia luottamushenkilöitä ja kunnan henkilöstöä. Erikseen voidaan myös päättää asiantuntijan tai asianosaisten kuulemisesta toimielimen kokouksessa.

Laillisuusedellytysten selvittämiseen kuuluu, onko kokous kutsuttu koolle sillä tavoin kuin hallintosäännössä on määrätty tai toimielin on itse päättänyt. Näiden seikkojen selvittämisen jälkeen puheenjohtaja voi todeta kokouksen päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Turunen

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 23

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastetaan kahden tehtävään valitun toimesta.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Turunen

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Ritva Syrjänen ja Silja Savola.



§ 24

Tiedoksisaantiasiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Hirvonen, Tekninen johtaja, harri.hirvonen@padasjoki.fi

Tekninen johtaja antaa tekniselle lautakunnalle katsauksen ajankohtaisista asioista 17.3.2026

(katsaukset löytyvät lautakunnan teams-tiedostoista)

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset 2026:

[§ 17 Kiinteistönhoitajan määräaikaaisuuden jatkaminen](#)

[§ 16 Sataman varaston hankinta](#)

[§ 15 Vesijettilaiturien hankinta satamaan](#)

[§ 13 Siistijän toimen määräaikaaisuuden muuttaminen vakituiseksi työsuhteeksi](#)

[§ 10 Ruohonleikkurin hankinta tekniseen toimeen](#)

[§ 11 Matonpesupaikan altaiden hankinta](#)

[§ 9 Sisäilman tarkkailu ja siihen liittyvät toimet kunnan kiinteistöissä](#)

[§ 12 Padasjoen kunnan terveysaseman käyttövesiputkien uusinta urakoitsijan valinta](#)

[§ 8 Sahan markiisien hankinta](#)

Ehdotus

Esittelijä: Harri Hirvonen, Tekninen johtaja

Merkitään asiat tiedoksi.



Tekninenlautakunta, § 14, 17.02.2026

Tekninenlautakunta, § 25, 17.03.2026

§ 25

Tilinpäätös 2025 Tekninen toimi

PADDno-2025-203

Tekninenlautakunta, 17.02.2026, § 14

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Turunen, jouni.turunen@padasjoki.fi

Padasjoen kunnan tilinpäätösluvut vahvistetaan 16.2.2026.

Tekniselle lautakunnalle esitellään vahvistetut luvut kokouksessa. Tekninen lautakunta päättää jatkotoimista ja tarvittavista selvityksistä tulevaan tilinpäätökseen joka käsitellään lautakunnassa 17.3.2026

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Turunen

Merkitään tiedoksi saadut tilinpäätösluvut ja päätetään jatkotoimenpiteistä.

Päätös

Merkittiin tiedoksi vahvistetut tilinpäätösluvut ja odotetaan teknisen johtajan tekemiä selvityksiä talousarvion ylityksiin 10.3.2026

Tekninenlautakunta, 17.03.2026, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Virtanen, janne.virtanen@padasjoki.fi

Maria Virtanen, ympäristösihteeri, maria.virtanen@padasjoki.fi

Osmo Knaapi, Rakennustarkastaja, osmo.knaapi@padasjoki.fi

Pia Mustisto, hallintosihteeri, pia.mustisto@padasjoki.fi

Liitteet

1 Tilinpäätös 2025 Tekninen lautakunta

Kuntalain mukaan lautakuntien on toimitettava kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle tilinpäätös toiminnastaan kultakin vuodelta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Tilinpäätöksessä on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteuttamisesta.

Teknisen lautakunnan tilinpäätös vuodelta 2025 on tämän pykälän liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Hirvonen, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy omalta osaltaan tilinpäätöksen ja investointien toteutumisen ja esittää sitä hallitukselle ja edelleen valtuustolle osana Padasjoen kunnan tilinpäätöstä 2025.



§ 26

Tekninen toimi käyttötalouden ja investointien seuranta 2/2026

PADDno-2026-26

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Virtanen, janne.virtanen@padasjoki.fi

Pia Mustisto, hallintosihteeri, pia.mustisto@padasjoki.fi

Talouden seurantaa on ollut tarpeen tarkentaa ja teknisen lautakunnan puheenjohtaja on edellyttänyt että raportit käsitellään teknisen lautakunnan kokouksissa.

Käyttötalouden ja investointien tilanne helmiikuun 2026.

Käyttötalous toimintakulut 18,4%

Toimintakate 20,3%

Teknisen käyttötaloudesta maksettu koulun teknisentyön opettajan tilaamat Häätä-seis painikkeet 5259,92 / Teknisen johtajan päätös §6 kyseisiin menoihin ei ole varauduttu talousarviossa

Investoinnit totema 1,4% joka on normaali koska tammikuun Investointien työsuunnitelmassa odotetaan AVIn valitusajan päättymistä Sataman laitureiden osalta ja muissa toimissa on suunnitteluvaihe.

Hankintoja on tehty tammi-helmikuun aikana

Sahan markiisit, ruohonleikkuri, matonpesupaikan uudet laitteet ja terveystaseman käyttövesiputkisaneerauksen urakoitsija on valittu

Oheismateriaalina tarkemmat raportit tulosalueittain.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Hirvonen, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi helmikuun taloudellisen toteutuman.



§ 27

Teknisen johtajan sijaiset

PADDno-2023-3

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Turunen, jouni.turunen@padasjoki.fi

Padasjoen kunnan hallintosäännön mukaan teknisen lautakunnan tulisi päättää teknisen johtajan sijaisten määramisestä.

20 § Sijaisuuksista päättäminen

Toimialajohtajan sijaisena toimivasta viranhaltijasta määrää se toimielin, jonka alainen toimialajohtaja on. Muulle henkilökunnalle sijaisena toimivasta viranhaltijasta tai työntekijästä määrää toimialajohtaja. Sijainen hoitaa sijaistettavan viranhaltijan tai työntekijän tehtäviä tämän estyneenä ollessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Turunen

Tekninen lautakunta päättää määrätä teknisen johtajan sijaiset järjestyksessä: 1. rakennustarkastaja, 2. ympäristösihteeri, 3 kunnanjohtaja

Tiedoksi

kh, tekninen toimi



Tekninenlautakunta, § 20, 17.02.2026

Tekninenlautakunta, § 28, 17.03.2026

§ 28

Leimikon myyminen 2026

PADDno-2021-75

Tekninenlautakunta, 17.02.2026, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Turunen, jouni.turunen@padasjoki.fi

Hakkuualueet 2026

Päijät-Hämeen metsänhoitoyhdistys ehdottaa Padasjoen kunnalle hakkuita seuraavilla tiloilla: Kalkkala, Ala-Savola, Kaitala, Mustanrimminmaa ja Korpela.

Tarkemmat tiedot esimerkiksi kuvioista, hakkuutavasta, käsiteltävän alueen pinta-alasta sekä arvioidusta kertymästä näkyvät oheismateriaalina olevasta leimausselosteesta.

Käsiteltävä alue on kaikkiaan 67,8 hehtaaria, josta uudistusala on 6,7 hehtaaria, harvennusta 46,1 hehtaaria ja ensiharvennusta 11,1 hehtaaria. Yhteenlaskettu arvioitu puuston kertymä on noin 5830 kuutiometriä.

Vakiintuneen käytännön mukaisesti pystykaupparjouspyynnöt toimitetaan suoraan toimijoille. Myös osatarjoukset hyväksytään, mikäli ne muodostavat kokonaisuuden muiden osatarjousten kanssa.

Oheismateriaali

Leimikonmyynti liitteet 2026

Metsänhoitoyhdistys Puun määrä ja hinta-arvio 2026

Metsänhoitoyhdistys Puunmyyntisuunnitelma Padasjoki 2.2.2026

Kartat hakkuualueet 2026

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Turunen

Tekninen lautakunta päättää kilpailuttaa hakkuut. Kilpailutuksen suorittaa tekninen toimiala.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninenlautakunta, 17.03.2026, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Hirvonen, Tekninen johtaja, harri.hirvonen@padasjoki.fi



Padasjoen kunnan leimikko oli myynnissä 18.2.-6.3.2026 välisenä aikana. Määräaikaan mennessä tarjouksia saapui kaikkiaan viisi kappaletta. Tarjouksen tekivät MetsäGroup, Stora Enso Oyj, Versowood Oy, Laania Oy ja Mhy:n puunvälitys.

Tarjouksista MetsäGroupin, Mhy:n ja Stora Enson tarjoukset ovat kokonaistarjouksia, muiden tarjoukset ovat osatarjouksia. Mhy:n tarjous sisältää mahdollisuuden käyttää tarjousta myös osatarjouksena, ellei tarjous ole kokonaisuutena voittava. Tarjousvertailu on tehty tarjouspyynnössä leimatuilla puumäärillä. Tarjoukset ovat puutavaralaji- ja runkohinnoittelu tarjouksia. MetsäGroupin tarjous poikkeaa muista siten, ettei yhtiö tarjoa rangasta ja ensiharvennuksilta mahdollisesti tulevista tukeista. Laania puolestaan hinnoittelee myös kokopuuta hakattavaksi pienempi läpimittaisilta kohteilta.

Kokonaistarjoukset:

Stora Enso 309345,25€

Mhy:n puunvälitys 303894,30€

MetsäGroup 258884,70€

Osatarjoukset,

päätehakkuut:

Versowood Oy 141634,55€

Mhy:n puunvälitys 135987,80€

harvennushakkuut:

Mhy:n puunvälitys 167906,50€

Laania Oy 152171,08€

Korkeimpien osatarjouksien yhdistelmä:

Versowood Oy + Mhy:n puunvälitys yhteensä 309541,05€

Puukaupassa parhaimman euromääräisen hyödyn pienellä erolla tuottaa puukauppa yhdistelmällä Versowood + Mhy:n puunvälitys

Padasjoen kunnan hallintosääntö:

19 § Hankinnat

Kunnanhallitus ja lautakunta päättävät hankinnoista ja sopimuksista, joiden kokonaisarvo ylittää hankintalain kansalliset ja EU-kynnsysarvot. Viranhaltijat päättävät muutoin hankinnoista ja sopimuksista hankintaohjeen mukaisesti. Kunnassa on laadittu erillinen hankintaohje.

Hankintaoikaisusta päättää sama toimielin tai viranhaltija, joka on tehnyt hankintapäätöksen.

Oheismateriaalina on puukauppatarjouksista tehty yhteenveto.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Hirvonen, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että Padasjoen kunta myy tarjousten perusteella päätehakkuut ja harvennushakkuut Korkeimpien osatarjouksien yhdistelmän tehneille: Versowood Oy + Mhy:n puunvälitys yhteensä 309541,05€

Perusteena: paras euromääräinen hyöty.



Tiedoksi

Metsänomistajat / Metsänhoitoyhdistys Etelä-Suomi, tarjoajat, kh



§ 29

Laiturin vuokra Päijänteen vesitaksi

PADDno-2023-36

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Hirvonen, Tekninen johtaja, harri.hirvonen@padasjoki.fi

Päijänteen vesitaksi Tero Sotamaa on kiinnostunut vuokraamaan Padasjoen satamassa olevan laituripaikan ja sen edustan ympärivuotisesti. Kyseessä on laituripaikka, joka on tarkoitettu risteilyaluksen (Jenni-Maria III) toimintaa varten.

Padasjoen kunnan hallintosääntö

76 § Omaisuuden luovuttaminen ja vuokraaminen

Tekninen lautakunta päättää kunnan omistamien huoneistojen ja tonttien myynnistä, käytöstä sekä vuokralle antamisesta, tilamaksujen perusteista ja vuokran suuruudesta sekä vuokrasopimuksen purkamisesta valtuuston antamien perusteiden mukaisesti siltä osin kuin ratkaisuvalltaa ei tässä säännössä ole delegoitu muulle toimielimelle tai viranhaltijalle.

Muun kiinteän omaisuuden myynnistä, vuokraamisesta ja vaihtamisesta päättää kunnanhallitus. Irtaimen omaisuuden poistamisesta, myynnistä ja käytettäväksi luovuttamisesta päättää toimialajohtaja.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Hirvonen, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää vuokrata Padasjoen sataman laituripaikan viideksi (5) purjehduskaudeksi alkaen 1.4.2026 - 31.12.2030 Päijänteen vesitaksi Tero Sotamaalle hintaan 600,00 € / kausi + sähköt kulutuksen mukaan. Vuokrauksesta laaditaan erillinen vuokrasopimus ja valtuutetaan tekninen johtaja allekirjoittamaan sopimus.

Tiedoksi

Päijänteen vesitaksi oy, kh